**Информация для сельхозтоваропроизводителей и социально-активного бизнеса.**

**Реализация направлений государственной программы Ростовской области «Комплексное развитие сельских территорий»**

26 декабря 2019 года на Государственном Совете РФ Президент РФ акцентировал внимание на тех вопросах, которые государство может и должно сделать дополнительно для миллионов сельских тружеников, для их семей, для тех, кто кормит страну, живёт и работает на селе. Как отметил Президент государства, «сельские труженики  работают добросовестно, эффективно, с высокой отдачей. Потому и достигаются результаты, которыми мы все гордимся». Такие положительные итоги 2019 года и в нашей области.

**Вопросы комплексного развития сельских территорий**, Президентом страны и лично Губернатором области, определены по своей значимости **на уровне национальных проектов**.

Как отметил Президент РФ на Госсовете, **АПК не сможет** в дальнейшем так же успешно развиваться, выходить на новые уровни, привлекать молодые и квалифицированные кадры, если **не решить принципиальный вопрос** - **качество жизни на селе**.

Во исполнение федерального законодательства утверждена **государственная программа Ростовской области «Комплексное развитие сельских территорий»** (далее – государственная программа) от 24.102019 №748.Реализация областной программы предусмотрена **с 2020 по 2030 годы**, в соответствии со **Стратегией** социально-экономического развития области до 2030 года.

Госпрограмма включает в себя **2 подпрограммы**, которые, в свою очередь, содержат ряд мероприятий.

**подпрограмма** «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем сельского населения и развитие рынка труда (кадрового потенциала) на сельских территориях», включает мероприятия:

* 1. Обеспечение жильем граждан, проживающих на сельских территориях;
  2. Содействие занятости сельского населения.

**подпрограмма** «Создание и развитие инфраструктуры на сельских территориях» включает мероприятия:

1. Развитие инженерной и транспортной инфраструктуры на сельских территориях;

2. Благоустройство сельских территорий;

3. Создание современного облика сельских территорий.

Администрацией района **проведена работа по разработке аналогичных программ.**

**Ключевыми условиями** при распределении субсидий из федерального бюджета по всем направлениям является реализация **инвестиционных проектов в сфере агропромышленного комплекса и создание новых рабочих мест, а также привлечение внебюджетных средств.**

**В госпрограмме предусмотрены следующие направления, предусматривающие участие сельхозтоваропроизводителей и социально-активного бизнеса на селе:**

Предоставление **субсидий из федерального и областного бюджетов бюджету муниципального района на софинансирование расходов по строительству жилья**, представляемого гражданам РФ, проживающим в сельской местности по **договорам найма** жилого помещения – это новое направление.

Участники - граждане, проживающие на сельских территориях или извившие желание постоянно проживать на сельских территориях (переехавшие).

Строительство жилья будет осуществляться **на землях муниципальной** собственности и при наличии проектной документации, имеющей положительное заключение госэкспертизы.

Обязательное условие - **участие работодателя** в финансировании части затрат на строительство жилья.

**Доля средств** работодателя и муниципального образования в размере **не менее 20%** от расчетной стоимости жилья, из них средства работодателя ориентировочно будут составлять 15%.

**Госпрограммой** предусмотрено предоставление **льготных кредитов на развитие инженерной и транспортной инфраструктуры, строительство жилых зданий по льготной ставке.**

Льготный кредит предоставляется **индивидуальным предпринимателям или организациям независимо от их организационно-правовых форм, зарегистрированным на сельских территориях (сельских агломерациях)** и заключившим кредитный договор с уполномоченным банком по льготным кредитам, выданным на:

**- строительство, реконструкцию, модернизацию, капитальный ремонт объектов инженерной инфраструктуры;**

**- строительство, реконструкцию, капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования регионального, межмуниципального или местного значения с твердым покрытием,** расположенных на сельских территориях (сельских агломерациях) и переданных в аренду концессионеру по концессионному соглашению с целью их последующей эксплуатации;

**- строительство жилых помещений (создание объектов индивидуального жилищного строительства) на сельских территориях (сельских агломерациях)** **или приобретение земельного участка на сельских территориях** (сельских агломерациях) и **строительство на нем** жилых помещений.

Процентная ставка по льготному кредиту, составляет не менее 1, но не более 5 процентов годовых.

**Есть особые условия** - льготный кредит предусматривает **обязательство заемщика** по созданию (в период срока кредитования, но не позднее второго года кредитования), **новых постоянных рабочих мест на сельской территории** (сельской агломерации). Льготный кредит предоставляется на 5 лет. Размер кредита не ограничен.

- при сумме кредита до 5 млн. рублей не менее 1 рабочего места;

- при сумме кредита от 5 млн. рублей до 10 млн. рублей- менее 2 раб.м;

-при сумме кредита от 10 млн. рублей до 20 млн. рублей не менее 5 раб.м;

-при сумме кредита от 20 млн. рублей до 50 млн. рублей не менее 10 раб. м;

-при сумме кредита от 50 млн. рублей до  100 млн. рублей не менее 15 раб.м;

- при сумме кредита от 100 млн. рублей до 200 млн. рублей не менее 20 раб.м;

-при сумме кредита от 200 млн. рублей включительно не менее 30 раб.м).

**Новое направление** - это предоставление **субсидий сельхозтоваропроизводителям области** – возмещение **до 30% фактически понесенных затрат:**

- **по заключенным с работниками ученическим договорам**, проходящими **обучение в** подведомственным Минсельхозу России учебным заведениям высшего образования**;**

- а также на **оплату труда и проживания студентов**, **привлеченных для прохождения практики** обучающихся в подведомственным Минсельхозу России учебным заведениям высшего образования.

На территории Ростовской области подведомственным Минсельхозу России учебным заведением высшего образования является **Донской государственный аграрный университет (ДОНГАу) и его 2 филиала**:

- Азово-Черноморский инженерный институт в г. Зернограде;

- Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт  
 им. А.К. Кортунова.

**направление – обеспечение сельских территорий инженерной, транспортной инфраструктурой, благоустройству.**

Предусмотрено предоставление субсидий бюджету района **на софинансирование работ по**:

- **благоустройству сельских территорий.** Размер субсидии составляет **2,0 млн рублей** и не более **70 %** от стоимости проекта с обязательным участием населения (трудовое) и бизнеса (техника, материалы, финансовое);

Кроме того, госпрограммой предусмотрено еще одно направление по развитию социально и инженерной инфраструктуры сельских территорий и сельских агломерация в рамках реализация комплексного проекта **«Современный облик сельских территорий».**

Проект включает в себя **комплекс мероприятий**, т.е. в одном проекте **на определенной территории** к реализации предлагается несколько направлений. Эта территория может быть как в рамках отдельного населенного пункта, так и в рамках поселения или района.

Большое значение здесь имеет привлечение **внебюджетных средств** для финансирования проекта, **и их объем** на фоне общей стоимости.

Реализация таких проектов будет осуществляться **на перспективной территории**, т.е. здесь учитывается **уровень экономически** активного населения, **уровень безработицы**, **создание новых рабочих мест**, **инвестиционный климат** и текущая **обеспеченность объектами инфраструктуры**.

**Территория должна быть развивающейся**, **инвестиционно привлекательной**. Должны создаваться рабочие места. И в этом самое непосредственное участие принимает сельхозбизнес. Мы заинтересованы в вашей активности!

Бюджетные средства выделяются на объекты социальной и инженерной инфраструктуры **по направлениям:**

- **строительство, реконструкцию, модернизацию и капитальный ремонт объектов социальной и культурной сферы** (дошкольные образовательные и общеобразовательные организации, амбулаторно-поликлинические учреждения, фельдшерско-акушерские пункты, офисы врачей общей практики, учреждения культурно-досугового типа, спортивные здания и сооружения);

- **строительство социокультурных и многофункциональных центров;**

**- приобретение новой автомобильной техники и оборудования** **для** обеспечения функционирования существующих **объектов социальной и культурной сферы**, указанных в настоящем пункте, в том числе автобусов, санитарного транспорта, мобильных медицинских комплексов, оборудования для реализации проектов в области телемедицины, оборудования для предоставления дистанционных услуг при условии, что на приобретаемую автомобильную технику и оборудование Министерством промышленности и торговли Российской Федерации выдано заключение о подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации или заключение об отнесении продукции к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов;

- **развитие водоснабжения** (строительство и реконструкция систем водоотведения и канализации, очистных сооружений, станций обезжелезивания воды, локальных водопроводов, водозаборных сооружений);

- **развитие жилищно-коммунальных объектов** (строительство блочно-модульных котельных и перевод многоквартирных жилых домой на индивидуальное отопление);

- **развитие энергообеспечения** (строительство, приобретение и монтаж газо-поршневых установок, газгольдеров, распределительных газовых сетей, строительство сетей электропередачи внутри муниципального образования, строительство уличных сетей освещения населенных пунктов (при обязательном использовании энергосберегающих технологий), строительство и оборудование автономных и возобновляемых источников энергии с применением технологий энергосбережения;

**Социально-активный бизнес в рамках госпрограммы может принять участие в:**

- разработке **проектно-сметной документации** на объекты капитального строительства **инженерной инфраструктуры и социальной сферы** с обязательной передачей проекта в муниципальную собственность;

**- софинансировании работ по строительству**, реконструкции, капитальному ремонту объектов социально и инженерной инфраструктуры;

- реализации проектов по **благоустройству сельских территорий**;

**- строительстве жилья**, предоставляемого гражданам по договорам найма жилого помещения *(только в случае если является работодателем)*.