**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по вопросу предоставления разрешений на условно разрешённый вид использования земельного участка:** с кадастровым номером: 61:26:0090501:111, из категории земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью: 1500 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, Неклиновский район,х.Боркин,ул.Солнечная,14 .

Место проведения: Ростовская область, Неклиновский район, хутор Боркин,ул.Солнечная,14.

Дата проведения: 11.08.2017 г. Время проведения: 16-00.

Публичные слушания проведены в целях реализации прав граждан, проживающих на территории Андреево-Мелентьевского сельского поселения, на благоприятные условия жизнедеятельности, соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с требованиями ст.37, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", генеральным планам муниципального образования «Андреево-Мелентьевского сельского поселения», утвержденным Решением Собрания депутатов Андреево-Мелентьевского сельского поселения № 148 от 12.12.2011 г., Правилами землепользования и застройки Андреево-Мелентьевского сельского поселения, утвержденным Решением Собрания Депутатов Андреево-Мелентьевского сельского поселения № 149 от 12.12.2011 г., Положением о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Андреево-Мелентьевское сельское поселение», утвержденным решением Собрания депутатов Андреево-Мелентьевского сельского поселения от 04 июля 2011г. № 138 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний по проектам генеральных планов и отмене решения Собрания депутатов № 123 от 25.02.2011 года», ст. 13 Устава муниципального образования "Андреево-Мелентьевское сельское поселение" на основании постановления № 19 от 10.04.2015 г. «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка».Информационное объявление о проведении публичных слушаний опубликовано в районной газете «Приазовская степь» № 62(10687) от 05.08.2017 года и размещена информация на официальной сайте Андреево-Мелентьевского сельского поселения. Цель проведения публичных слушаний – вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешённые виды использования земельного участка:с кадастровым номером: 61:26:0090501:111, из категории земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью: 1500 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, х.Боркин,ул.Солнечная,14.До начала публичных слушаний и в процессе проведения публичных слушаний письменных вопросов, предложений и замечаний не поступило.

После проведения публичных слушаний в установленный срок не получено ни одного заявления о включении в протокол публичных слушаний предложений и замечаний

На основании изложенного комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Андреево-Мелентьевское сельское поселение» считает:

- публичные слушания состоявшимися в соответствии с требованиями действующего градостроительного законодательства;

- рекомендовать Главе Администрации муниципального образования «Андреево-Мелентьевское сельское поселение» принять решение об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером: 61:26:0090501:111, из категории земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадью: 1500 кв.м., расположенного по адресу: Ростовская область, Неклиновский район,х.Боркин,ул.Солнечная,14 и предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования для вышеуказанного земельного участка: земельные участки для размещения объектов розничной торговли.

Председатель Комиссии по подготовке

проекта правил землепользования и

застройки муниципального образования

«Андреево-Мелентьевское сельское поселение» Л.Н.Лищенко