

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«АНДРЕЕВО-МЕЛЕНТЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ АНДРЕЕВО-МЕЛЕНТЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ № 40

«Об установлении земельного налога»

Принято Собранием депутатов

Андреево-Мелентьевского сельского поселения

14 ноября 2022 г.

В соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Андреево-Мелентьевское сельское поселение», Собрание депутатов Андреево-Мелентьевского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории Андреево-Мелентьевского сельского поселения земельный налог
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
 - 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
 - в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
 - 2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.
3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:
 - 3.1. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического труда, полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;
 - 3.2. инвалидов, имеющих I или II группу инвалидности;
 - 3.3. инвалидов с детства;
 - 3.4. ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- 3.5. физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;
- 3.6. физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- 3.7. физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
- 3.8. несовершеннолетних детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в отношении имущества, перешедшего в их собственность в порядке наследования;
- 3.9. граждан, имеющих детей-инвалидов;
- 3.10. граждан Российской Федерации (родители, попечители, усыновители и дети не достигшие 18-летия), проживающих на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, а также граждан, имеющих усыновленных (удочеренных) под опекой или попечительством детей, при условии воспитания этих детей не менее 3-х лет в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии со ст. 8.2, 8.3 Областного Закона Ростовской области от 22.07.2003г. №19-ЗС « О регулировании земельных отношений в Ростовской области» ");
- 3.11. граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также их супруга (супруг), несовершеннолетних детей, родителей (усыновителей).
4. Льгота для граждан, указанных в пунктах 3.1.-3.11 предоставляется на один земельный участок (по выбору налогоплательщика), либо в соответствии с пунктом 5 настоящего Решения на категории земельных участков, занятые жилищным фондом, индивидуальными и кооперативными гаражами, предоставляемые для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, в случае, если указанные земельные участки не используются для ведения предпринимательской деятельности.
5. Налоговая льгота предоставляется с учетом положений пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.
6. Основанием предоставления льготы для граждан, указанных в подпункте 3.11 пункта 3 является: справка военного комиссариата о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на

военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (для родителей (усыновителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

7. Признать утратившими силу:

- 1) Решение Собрании депутатов Андреево-Мелентьевского сельского поселения от 29.01.2016 № 148 «Об установлении земельного налога»;
- 2) Решение Собрании депутатов Андреево-Мелентьевского сельского поселения от 20.06.2017 № 52 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов № 148 от 29.01.2016г. «Об установлении земельного налога»;
- 3) Решение Собрании депутатов Андреево-Мелентьевского сельского поселения от 11.12.2017 № 76 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов № 148 от 29.01.2016г. «Об установлении земельного налога»;
- 4) Решение Собрании депутатов Андреево-Мелентьевского сельского поселения от 28.11.2018 № 108 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Андреево-Мелентьевского сельского поселения от 29.01.2016г. №148 «Об установлении земельного налога»;
- 5) Решение Собрании депутатов Андреево-Мелентьевского сельского поселения от 27.11.2019 № 150 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов Андреево-Мелентьевского сельского поселения от 29.01.2016г. №148 «Об установлении земельного налога»
- 6) Решение Собрании депутатов Андреево-Мелентьевского сельского поселения от 02.09.2020 № 175 «Об установлении земельного налога».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения с 1 января 2022 года, за исключением подпункта 3.11 пункта 3 настоящего решения.

Подпункт 3.11 пункта 3 настоящего решения вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) и применяется к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021 и 2022 годов, по срокам уплаты 01.12.2022г. и 01.12.2023г.

Председатель Собрании депутатов
Глава Андреево-Мелентьевского
сельского поселения



Э.А. Хруленко

с. Андреево-Мелентьево

14 ноября 2022г.