Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 04 | » | апреля |  | 2023 | г. по « | 10 | » | октября |  | 2023 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: Неклиновского района Ростовской области со следующими кадастровыми кварталами: 61:26:0502801, 61:26:0514601, 61:26:0514801, 61:26:0513101, 61:26:0512801, 61:26:0506701, 61:26:0508101.

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы 2)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии  
с муниципальным контрактом от 04 апреля 2023 года № 61,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика 3: Администрация Неклиновского района

почтовый адрес: 346830 Ростовская область, Неклиновский район, с. Покровское, пер. Парковый, 1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | nekladm@  yandex.ru | номер контактного телефона: | 8 86347 2 02 54,  8 86347 2 05 20 |

со стороны исполнителя 4: Общество с ограниченной ответственностью «Датум Групп»;

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера 4: Обыденов Алексей Викторович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО Кадастровые инженеры

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации  
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 7683;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 30.06.2016;

почтовый адрес: 344011, г. Ростов-на-Дону, пер. Доломановский, 70 Г;

адрес электронной почты: data69@datum-group.ru;

номер контактного телефона: 8 (863)3032064.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»5 ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (газета «Приазовская степь» от 08.04.2023 года № 27) вправе предоставить кадастровому инженеру – Обыденову Алексею Викторовичу исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения 7 комплексных кадастровых работ | Время выполнения 7 комплексных кадастровых работ |
| 1 | садоводческие и дачные некоммерческие товарищества муниципального образования «Неклиновский район» Ростовской области | 04.04.2023 года – 10.10.2023 года |